

Barème des indemnités de réparation avec vétusté 2020

Désignation	Corps d'état	prix global TTC	Quantité	Durée de vie	franchise	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
Tarif Horaire Entreprise		36,91	H	0	0	36,91																									
Vidange de fosse septique	Assainissement	210,00	Unit	5	0	210,00	168,00	126,00	84,00	21,00																					
Electricité																															
Ampoule	Electricité	7,59	Unit	10	3	7,59	7,59	7,59	6,83	6,07	5,31	4,55	3,80	3,04	0,76																
Ampoule LED	Electricité	41,25	Unit	20	3	41,25	41,25	41,25	39,19	37,13	35,06	33,00	30,94	28,88	26,81	24,75	22,69	20,63	18,56	16,50	14,44	12,38	10,31	8,25	4,13						
Ampoule basse consommation	Electricité	10,03	Unit	20	3	10,03	10,03	10,03	9,53	9,03	8,53	8,03	7,52	7,02	6,52	6,02	5,52	5,02	4,51	4,01	3,51	3,01	2,51	2,01	1,00						
Antenne TV remise en place sans fourniture	Electricité	100,90	Unit	20	3	100,90	100,90	100,90	95,86	90,81	85,77	80,72	75,68	70,63	65,59	60,54	55,50	50,45	45,41	40,36	35,32	30,27	25,23	20,18	10,09						
Antenne TV (fourniture et pose)	Electricité	362,31	Unit	20	3	362,31	362,31	362,31	344,19	326,08	307,96	289,85	271,73	253,61	235,50	217,38	199,27	181,15	163,04	144,92	126,81	108,69	90,58	72,46	36,23						
Antenne parabolique	Electricité	145,00	Unit	20	3	145,00	145,00	145,00	137,75	130,50	123,25	116,00	108,75	101,50	94,25	87,00	79,75	72,50	65,25	58,00	50,75	43,50	36,25	29,00	14,50						
Applicatif "linolite" avec transfo	Electricité	42,86	Unit	20	3	42,86	42,86	42,86	40,71	38,57	36,43	34,28	32,14	30,00	27,86	25,71	23,57	21,43	19,29	17,14	15,00	12,86	10,71	8,57	4,29						
Applicatif "linolite" simple	Electricité	23,06	Unit	20	3	23,06	23,06	23,06	21,90	20,75	19,60	18,44	17,29	16,14	14,99	13,83	12,68	11,53	10,38	9,22	8,07	6,92	5,76	4,61	2,31						
Barillet à contacteur	Electricité	99,65	Unit	20	3	99,65	99,65	99,65	94,67	89,68	84,70	79,72	74,74	69,75	64,77	59,79	54,81	49,82	44,84	39,86	34,88	29,89	24,91	19,93	9,96						
Boîtier interphone	Electricité	138,35	Unit	20	3	138,35	138,35	138,35	131,43	124,51	117,59	110,68	103,76	96,84	89,93	83,01	76,09	69,17	62,26	55,34	48,42	41,50	34,59	27,67	13,83						
Convecteur 1000W	Electricité	92,40	Unit	20	3	92,40	92,40	92,40	87,78	83,16	78,54	73,92	69,30	64,68	60,06	55,44	50,82	46,20	41,58	36,96	32,34	27,72	23,10	18,48	9,24						
Convecteur 1500 w	Electricité	240,00	Unit	20	3	240,00	240,00	240,00	228,00	216,00	204,00	192,00	180,00	168,00	156,00	144,00	132,00	120,00	108,00	96,00	84,00	72,00	60,00	48,00	24,00						
Convecteur 2000 W	Electricité	284,00	Unit	20	3	284,00	284,00	284,00	269,80	255,60	241,40	227,20	213,00	198,80	184,60	170,40	156,20	142,00	127,80	113,60	99,40	85,20	71,00	56,80	28,40						
Convecteur 500 à 1000 W	Electricité	62,17	Unit	20	3	62,17	62,17	62,17	59,06	55,95	52,85	49,74	46,63	43,52	40,41	37,30	34,19	31,09	27,98	24,87	21,76	18,65	15,54	12,43	6,22						
Convecteur 750 W	Electricité	84,70	Unit	20	3	84,70	84,70	84,70	80,47	76,23	72,00	67,76	63,53	59,29	55,06	50,82	46,59	42,35	38,12	33,88	29,65	25,41	21,18	16,94	8,47						
Convecteur > 2000 W	Electricité	284,00	Unit	20	3	284,00	284,00	284,00	269,80	255,60	241,40	227,20	213,00	198,80	184,60	170,40	156,20	142,00	127,80	113,60	99,40	85,20	71,00	56,80	28,40						
Convecteur >1000 ET < 2000	Electricité	66,98	Unit	20	3	66,98	66,98	66,98	63,63	60,28	56,93	53,58	50,23	46,89	43,54	40,19	36,84	33,49	30,14	26,79	23,44	20,09	16,74	13,40	6,70						
Convecteur sèche serviettes	Electricité	195,92	Unit	20	3	195,92	195,92	195,92	186,12	176,33	166,53	156,74	146,94	137,14	127,35	117,55	107,76	97,96	88,16	78,37	68,57	58,78	48,98	39,18	19,59						
Douille	Electricité	7,55	Unit	20	3	7,55	7,55	7,55	7,17	6,79	6,41	6,04	5,66	5,28	4,90	4,53	4,15	3,77	3,40	3,02	2,64	2,26	1,89	1,51	0,75						
Douille nouvelle génération	Electricité	8,18	Unit	20	3	8,18	8,18	8,18	7,77	7,37	6,96	6,55	6,14	5,73	5,32	4,91	4,50	4,09	3,68	3,27	2,86	2,46	2,05	1,64	0,82						
Dépose installation non conforme	Electricité	42,05	Unit	20	3	42,05	42,05	42,05	39,95	37,85	35,75	33,64	31,54	29,44	27,33	25,23	23,13	21,03	18,92	16,82	14,72	12,62	10,51	8,41	4,21						
Fusible	Electricité	7,33	Unit	20	3	7,33	7,33	7,33	6,96	6,59	6,23	5,86	5,49	5,13	4,76	4,40	4,03	3,66	3,30	2,93	2,56	2,20	1,83	1,47	0,73						
Globe extérieur	Electricité	34,30	Unit	20	3	34,30	34,30	34,30	32,58	30,87	29,15	27,44	25,72	24,01	22,29	20,58	18,86	17,15	15,43	13,72	12,00	10,29	8,57	6,86	3,43						
Globe intérieur	Electricité	22,65	Unit	20	3	22,65	22,65	22,65	21,52	20,38	19,25	18,12	16,99	15,85	14,72	13,59	12,46	11,32	10,19	9,06	7,93	6,79	5,66	4,53	2,26						
Goulotte PVC	Electricité	24,18	ml	20	3	24,18	24,18	24,18	22,97	21,76	20,55	19,34	18,13	16,92	15,72	14,51	13,30	12,09	10,88	9,67	8,46	7,25	6,04	4,84	2,42						
Interphone	Electricité	100,90	Unit	20	3	100,90	100,90	100,90	95,86	90,81	85,77	80,72	75,68	70,63	65,59	60,54	55,50	50,45	45,41	40,36	35,32	30,27	25,23	20,18	10,09						
Interphone vidéo	Electricité	363,06	Unit	20	3	363,06	363,06	363,06	344,90	326,75	308,60	290,44	272,29	254,14	235,99	217,83	199,68	181,53	163,37	145,22	127,07	108,92	90,76	72,61	36,31						
Interrupteur	Electricité	13,35	Unit	20	3	13,35	13,35	13,35	12,69	12,02	11,35	10,68	10,02	9,35	8,68	8,01	7,34	6,68	6,01	5,34	4,67	4,01	3,34	2,67	1,34						
Kit led	Electricité	92,00	Unit	0	0	92,00																									
Kit motorisation garage individuel	Electricité	472,52	Unit	20	3	472,52	472,52	472,52	448,89	425,26	401,64	378,01	354,39	330,76	307,14	283,51	259,88	236,26	212,63	189,01	165,38	141,75	118,13	94,50	47,25						
Retirer Lustre et mettre douille	Electricité	15,29	Unit	0	0	15,29																									
Mini disjoncteur	Electricité	23,91	Unit	20	3	23,91	23,91	23,91	22,72	21,52	20,33	19,13	17,94	16,74	15,54	14,35	13,15	11,96	10,76	9,57	8,37	7,17	5,98	4,78	2,39						
Minuterie	Electricité	13,35	Unit	20	3	13,35	13,35	13,35	12,69	12,02	11,35	10,68	10,02	9,35	8,68	8,01	7,34	6,68	6,01	5,34	4,67	4,01	3,34	2,67	1,34						
Moulure et goulotte	Electricité	24,20	ml	0	0	24,20																									
Néon simple pour linolite	Electricité	9,31	Unit	20	3	9,31	9,31	9,31	8,84	8,38	7,91	7,44	6,98	6,51	6,05	5,58	5,12	4,65	4,19	3,72	3,26	2,79	2,33	1,86	0,93						
Petit appareillage divers	Electricité	24,20	Unit	0	0	24,20																									
Porte fusibles	Electricité	13,96	Unit	20	3	13,96	13,96	13,96	13,26	12,56	11,87	11,17	10,47	9,77	9,07	8,38	7,68	6,98	6,28	5,58	4,89	4,19	3,49	2,79	1,40						
Prise 2 P+T 16A	Electricité	14,80	Unit	20	3	14,80	14,80	14,80	14,06	13,32	12,58	11,84	11,10	10,36	9,62	8,88	8,14	7,40	6,66	5,92	5,18	4,44	3,70	2,96	1,48						
Prise 2 P+T 20 A	Electricité	14,80	Unit	20	3	14,80	14,80	14,80	14,06	13,32	12,58	11,84	11,10	10,36	9,62	8,88	8,14	7,40	6,66	5,92	5,18	4,44	3,70	2,96	1,48						
Pr																															

Evier faïence 120 cm	Plomberie /Chauffage	195,38	Unit	25	5	195,38	195,38	195,38	195,38	195,38	187,57	179,75	171,94	164,12	156,31	148,49	140,68	132,86	125,04	117,23	109,41	101,60	93,78	85,97	78,15	70,34	62,52	54,71	46,89	19,54	
Evier inox 100 cm	Plomberie /Chauffage	179,33	Unit	25	5	179,33	179,33	179,33	179,33	179,33	172,16	164,99	157,81	150,64	143,47	136,29	129,12	121,95	114,77	107,60	100,43	93,25	86,08	78,91	71,73	64,56	57,39	50,21	43,04	17,93	
Evier inox 120 cm	Plomberie /Chauffage	221,07	Unit	25	5	221,07	221,07	221,07	221,07	221,07	212,22	203,38	194,54	185,70	176,85	168,01	159,17	150,33	141,48	132,64	123,80	114,95	106,11	97,27	88,43	79,58	70,74	61,90	53,06	22,11	
Flexible de douche sans douchette	Plomberie /Chauffage	14,50	Unit	10	3	14,50	14,50	14,50	14,50	13,05	11,60	10,15	8,70	7,25	5,80	4,45															
Flexible douche complet	Plomberie /Chauffage	32,69	Unit	10	3	32,69	32,69	32,69	29,42	26,15	22,88	19,62	16,35	13,08	3,27																
Graissage robinet gaz	Plomberie /Chauffage	8,07	Unit	0	0	8,07																									
Inverseur de douche	Plomberie /Chauffage	103,40	Unit	0	0	103,40																									
Joint de pipe W.C	Plomberie /Chauffage	53,13	Unit	10	3	53,13	53,13	53,13	47,82	42,50	37,19	31,88	26,57	21,25	5,31																
Lavabo	Plomberie /Chauffage	91,67	Unit	25	5	91,67	91,67	91,67	91,67	91,67	88,01	84,34	80,67	77,01	73,34	69,67	66,01	62,34	58,67	55,00	51,34	47,67	44,00	40,34	36,67	33,00	29,34	25,67	22,00	9,17	
Mécanisme de chasse	Plomberie /Chauffage	43,68	Unit	10	5	43,68	43,68	43,68	43,68	43,68	39,31	34,94	30,58	26,21	4,37																
Polycarbonate	Plomberie /Chauffage	268,40	Unit	0	0	268,40																									
Remise en place de colliers	Plomberie /Chauffage	7,01	Unit	0	0	7,01																									
Robinet evier mural	Plomberie /Chauffage	62,78	Unit	10	1	62,78	56,50	50,22	43,94	37,67	31,39	25,11	18,83	12,56	6,28																
Robinet flotteur	Plomberie /Chauffage	28,51	Unit	10	3	28,51	28,51	28,51	25,66	22,81	19,96	17,11	14,26	11,40	2,85																
Robinet gaz	Plomberie /Chauffage	50,07	Unit	10	3	50,07	50,07	50,07	45,06	40,06	35,05	30,04	25,04	20,03	5,01																
Robinet lavabo mélangeur	Plomberie /Chauffage	84,85	Unit	10	3	84,85	84,85	84,85	76,37	67,88	59,40	50,91	42,43	33,94	8,49																
Robinet lavabo simple	Plomberie /Chauffage	28,88	Unit	10	3	28,88	28,88	28,88	25,99	23,10	20,21	17,33	14,44	11,55	2,89																
Robinet mélangeur evier	Plomberie /Chauffage	84,85	Unit	10	3	84,85	84,85	84,85	76,37	67,88	59,40	50,91	42,43	33,94	8,49																
Réfection étanchéité entourage appareil	Plomberie /Chauffage	21,02	ml	0	0	21,02																									
Réservoir de chasse	Plomberie /Chauffage	74,15	Unit	25	5	74,15	74,15	74,15	74,15	74,15	71,18	68,22	65,25	62,29	59,32	56,35	53,39	50,42	47,46	44,49	41,52	38,56	35,59	32,63	29,66	26,69	23,73	20,76	17,80	7,42	
Révision de fuite	Plomberie /Chauffage	42,05	Unit	0	0	42,05																									
Révision des joints par unité	Plomberie /Chauffage	30,75	Unit	0	0	30,75																									
Siphon appareil	Plomberie /Chauffage	13,46	Unit	10	3	13,46	13,46	13,46	12,12	10,77	9,42	8,08	6,73	5,39	1,35																
Trappe de visite sanitaire	Plomberie /Chauffage	65,59	Unit	10	3	65,59	65,59	65,59	59,03	52,47	45,92	39,36	32,80	26,24	6,56																
Tête de manoeuvre	Plomberie /Chauffage	23,17	Unit	10	3	23,17	23,17	23,17	20,85	18,53	16,22	13,90	11,58	9,27	2,32																
Tête de robinet	Plomberie /Chauffage	52,05	Unit	10	3	52,05	52,05	52,05	46,85	41,64	36,44	31,23	26,03	20,82	5,21																
Tête de robinet 223	Plomberie /Chauffage	31,90	Unit	0	0	31,90																									
Verre feuilleté 3/3/2	Plomberie /Chauffage	117,70	Unit	0	0	117,70																									
Régie																															
Tarif horaire régie	Régie	28,42	H	0	0	28,42																									
Revêtement de Sol																															
Sol pour recouvrement amiante	Revêtement de Sol	27,43	m2	0	0	27,43																									
Sols PVC	Revêtement de Sol	26,97	m2	0	0	26,97																									
Barre de seuil	Revêtement de Sol	10,02	Unit	20	3	10,02	10,02	10,02	9,52	9,02	8,52	8,02	7,52	7,01	6,51	6,01	5,51	5,01	4,51	4,01	3,51	3,01	2,51	2,00	1,00						
Carrelage (M2)	Revêtement de Sol	46,82	Unit	25	5	46,82	46,82	46,82	46,82	46,82	44,94	43,07	41,20	39,33	37,45	35,58	33,71	31,83	29,96	28,09	26,22	24,34	22,47	20,60	18,73	16,85	14,98	13,11	11,24	4,68	
Carrelage (carreau)	Revêtement de Sol	19,53	Unit	25	5	19,53	19,53	19,53	19,53	19,53	18,74	17,96	17,18	16,40	15,62	14,84	14,06	13,28	12,50	11,72	10,93	10,15	9,37	8,59	7,81	7,03	6,25	5,47	4,69	1,95	
Dalles thermoplastiques 30*30	Revêtement de Sol	28,60	Unit	0	0	28,60																									
Dalles thermoplastiques 30*30 66	Revêtement de Sol	50,60	Unit	0	0	50,60																									
Isolant parquet flottant (m2)	Revêtement de Sol	5,27	m2	10	3	5,27	5,27	4,74	4,22	3,69	3,16	2,63	2,11	0,53																	
Lame parquet flottant	Revêtement de Sol	54,68	Unit	10	3	54,68	54,68	49,21	43,74	38,28	32,81	27,34	21,87	5,47																	
Parquet flottant	Revêtement de Sol	27,75	Unit	10	3	27,75	27,75	24,98	22,20	19,43	16,65	13,88	11,10	2,78																	
Parquet traditionnel M2 (pose dépose ponçage vitrification)	Revêtement de Sol	23,67	Unit	10	3	23,67	23,67	23,67	21,30	18,94	16,57	14,20	11,84	9,47	2,37																
Plinthe PVC ml	Revêtement de Sol	7,45	Unit	10	1	7,45	6,70	5,96	5,21	4,47	3,72	2,98	2,23	1,49	0,74																
Ponçage parquet	Revêtement de Sol	28,60	Unit	0	0	28,60																									
Réfection vitrification	Revêtement de Sol	31,90	Unit	0	0	31,90																									
Sol PVC (1 m2) fourniture pose	Revêtement de Sol	27,48	Unit	10	3	27,48	27,48	27,48	24,73	21,98	19,23	16,49	13,74	10,99	2,75																
Sol PVC Circulation	Revêtement de Sol	147,11	Unit	10	3	147,11	147,11	147,11	132,40	117,69	102,98	88,27	73,56	58,85	14,71																
Sol PVC Cuisine	Revêtement de Sol	271,73	Unit	10	3	271,73	271,73	244,56	217,39	190,21	163,04	135,87	108,69	27,17																	
Sol PVC Entrée	Revêtement de Sol	138,91	Unit	10	3	138,91	138,91	125,02	111,13	97,24	83,34	69,45	55,56	13,89																	
Sol PVC Salle de bain	Revêtement de Sol	129,06	Unit	10	3	129,06	129,06	116,16	103,25	90,34	77,44	64,53	51,63	12,91																	
Sol PVC WC	Revêtement de Sol	38,19	Unit	10	3	38,19	38,19	34,37	30,55	26,73	22,92	19,10	15,28	3,82																	
Sol PVC cellier	Revêtement de Sol	151,93	Unit	10	3	151,93	151,93	136,74	121,55	106,35	91,16	75,97	60,77	15,19																	
Sol PVC chambre	Revêtement de Sol	302,98	Unit	10	3	302,98	302,98	272,69	242,39	212,09	181,79	151,49	121,19	30,30																	
Sol PVC séjour	Revêtement de Sol	562,85	Unit	10	3	562,85	562,85	506,56	450,28	393,99	337,71	281,42	225,14	56,28																	
Tapis plat aigilleté, moquette forfait toutes pièces	Revêtement de Sol	287,71	Unit	10	3	287,71	287,71	287,71	258,93	230,16	201,39	172,62	143,85	115,08	28,77																
Serrurerie																															
Ouverture logement ou cave	Serrurerie	104,01	Forf	0	0	104,01																									
Arrêt de volets	Serrurerie	31,20	Unit	15	2	31,20	31,20	29,12	27,04	24,96	22,88	20,80	18,72	16,64	14,56	12,48	10,40	8,32	6,24	3,12											
Boîte à lettres ordinaire	Serrurerie	46,20	Unit	0	0	46,20																									
Boîte à lettre norme PTT	Serrurerie	59,73	Unit	15	2	59,73	59,73	55,75	51,77																						